

ДОГОВОР №16
на оказание услуг пожарной безопасности

с. Бабайкорган

«14» сентябрь 2026 года

Товарищество с ограниченной ответственностью "Назгул" директор Н.Раметова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и Индивидуальный предприниматель «АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ», в лице руководителя Асанов Сабит Сералиевич, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать Услуги, на объекте согласно условиям, требованиям согласно заявкам Заказчика по оказанию услуг противопожарным мероприятиям согласно приложению №1.

2. Сумма Договора

2.1. Общая сумма Договора услуг согласно приложения №1, без НДС.

2.2. Исполнитель настоящим подтверждает, что общая сумма Договора указана, исходя из полного обследования Объекта, и что, определяя стоимость Исполнитель учел все необходимые работы и другие расходы, а также свой интерес. В связи с чем, любые изменения в части, связанной с увеличением стоимости Услуг, являются риском Исполнителя и подлежат дополнительной оплате Заказчиком.

2.3. Заказчик обязуется с момента подписания договора оплатить Исполнителю ежегодную сумму.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязуется оказывать Услуги по Договору ежемесячно с даты подписания Сторонами Приложения №1 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик вправе проверять ход оказания Услуг Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4. Условия оплаты

4.1. Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя не позднее 10 (десять) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных работ, составленного в соответствии с Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 20 декабря 2012 года № 562 об утверждении форм первичных учетных документов (далее – АВР).

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель несет ответственность за своевременное и качественное выполнение Услуги.

5.2. В случае нарушения сроков выполнения Услуги Исполнителем, либо Заказчиком, виновная сторона обязан уплатить штраф из расчета 0,1% от общей суммы договора за каждый просроченный календарный день выполнения услуги.

5.3. В случае невыполнения обеими сторонами условий Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.4. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Услугу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказать от Договора и расторгать договор.

5.5. Заказчик, обнаружив дефекты в выполненных Услугах, вправе сообщить Исполнителя, а Исполнитель обязан устранить недостатки, дефекты, несоответствия, недоработки выполненных Услуг в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования.

5.6. В случае отказа Исполнителя от исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 5.5. настоящего Договора, Заказчик привлекает третьих лиц для оказания Услуг по устранению обнаруженных дефектов, а сумма, подлежащая оплате Заказчиком Исполнителю по настоящему

договору, подлежит уменьшению соразмерно стоимости Услуг привлечённых Заказчиком третьих лиц.

6. Передача результатов выполненных работ

6.1. Передача результатов выполненных Услуг от Исполнителя Заказчику оформляется АВР подписываемым обеими сторонами.

6.2. Заказчик производит проверку качества и объема выполнения Услуг в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления АВР Исполнителем, и подписывает АВР в случае отсутствия/не выявления дефектов, недостатков, несоответствий, недоработок

6.3. Заказчик обязан с участием Исполнителя принять выполненную Услугу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Исполнителю.

6.4. Заказчик, обнаруживший после приемки Услуги отступления в ней от договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в течение срока исковой давности.

7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения разногласий в процессе выполнения условий договора. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для их урегулирования путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае не достижения взаимного согласия сторон, споры разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Заказчика в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8. Конфиденциальность

8.1. Если любая из сторон благодаря исполнению своего обязательства по договору, получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна. Сторона получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

9. Форс-мажор

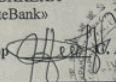
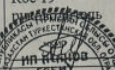
9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если его неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий настоящего Договора.

9.2. В случае если одна из Сторон окажется полностью или частично неспособной выполнить свои обязательства по настоящему Договору по причине Форс-мажорных обстоятельств, она должна письменно поставить в известность другую Сторону (не позднее 5 рабочих дней) о причинах и потребностях происшедшего, включая прогноз длительности влияния таких обстоятельств на выполнение своих обязательств.

10. Прочие условия

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2025 г. или до полного исполнения сторонами условий договора.

1. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик: ТОО "Назгул" Туркестанская область, район Сауран, С.О.Бабайкорган, С.Бабайкурган, улица Бабай Батыр, дом 25 БИН 180340002745 КБе 16 KZ8496528F0007283384 БИК HSBKKZKX АО "ForteBank» Директор  С. Атажанов 	Исполнитель: ИП «АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ» Казахстан, Шаульдер, УЛИЦА АБЖАПАР ЖЫЛКЫШИЕВ, дом 8А тел: +7(778) 311-87-40 БИН 870416302117 KZ52722S000033325002 CASPKZKA АО "KASPI BANK" КБе 19  С. Асанов 
---	--

Приложения №1
 к договору
 от «20» марта 2025 г

№ п/п	Наименование закупаемых товаров, работ и услуг	Единица измерения	Количество	Сумма
1	Обработка деревянных конструкции	услуга	1	25 000 тг
2	Обслуживания автоматический пожарный сигнализация	услуга	1	25 000 тг
				50 000 тг

**Акт
о проведении огнезащитной обработки**

«20» 03 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, от лица «Поставщика» руководитель Индивидуальный предприниматель ИП АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ, одной стороны, Туркестанский городской филиал товарищества с ограниченной ответственностью "Назгул" с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что огнезащитные работы по договору №16 от 20.03.2025 года выполнены Поставщиком в полном (неполном) объеме.

Наименование объекта, Товарищество с ограниченной ответственностью "Назгул" расположенного по адресу: Туркестанская область, район Сауран, С.О.Бабайкорган, С.Бабайкурган, улица Бабай Батыр, дом 25

Сроки проведения огнезащитных работ: от 20.03.2025 года до 21.03.2025 года

1. Сведения о выполненных работах: Обработаны деревянных конструкции крыши здания и металлических опор оборудование и эстакад вышеперечисленных объектов, обеспечивает I и II группу огнезащитной эффективности.

1.1. Месторасположение защищаемых конструкций: деревянных конструкции крыши здания и металлических опор оборудовании.

1.2. Подготовка поверхности:

Огнезащитное средство: ТОО «Спектор Албан» выпускаемый ТУ-20-59-59-043-52470838-2020, огнезащитной эффективности, ГОСТ Р53292-2009, Россия, Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Заярская, д.18, Краска полимерная огнезащитная вспучивающаяся «Негорин-ХС,-ХВ (2,3,4 группа огнезащитной эффективности)/серийное производство/

3.4 Способ нанесения, расход: 440 г/м² (без учета потерь) для достижения 1 группы огнезащитной эффективности, 440 г/м² (без учета потерь) для достижения 2 группы огнезащитной эффективности.

1.3. Объем выполненных работ: пропитано деревянных конструкций 223 кв.м.

Проверка качества выполненных работ: при контакте с огнем поверхность древесины и металлы вспучивается, образуя огнестойкий теплоизоляционный слой, перекрывающий доступ кислорода к поверхности и не дающий возможность дереву достигнуть температуры воспламенения.

1.4. Срок действия огнезащиты: не менее 1 год со дня обработки (нанесения)

Настоящий акт составлен в двух экземплярах и служит основанием, в соответствии с условиями договора, для проведения взаимных расчетов за выполнение работ.

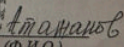
Акт составлен на 2 листах, в 3 экземплярах.

Представитель объекта

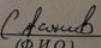
Представитель организации
проводившей огнезащитную обработку

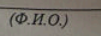
Представитель организации
проводившей огнезащитную обработку

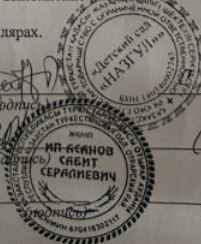

(подпись)


(Ф.И.О.)


(подпись)


(Ф.И.О.)


(Ф.И.О.)



АКТ
проверки работоспособности пожарной сигнализации

20.03.2025 год

с. Бабайкорган

Комиссия в составе:

Заказчик: ТОО "Назгул"

Исполнитель: ИП АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ

Составила настоящий акт в том, что системы пожарной сигнализации в здании с
находиться в рабочем состоянии.

Проведено следующие виды работы услуги:

- Визуальный осмотр на выявление дефектов;
- Осмотр и проверка центрального пульта пожарной сигнализации;
- Проверка извещателей и имитация пожара;
- Проверка основного и аварийного электропитания;
- Проверка программного обеспечения;
- Очистка датчиков от пыли и загрязнений;

Работа по техническому обслуживанию пожарной сигнализации и оповещения
проводиться ИП АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ.

Комиссия:

ТОО "Назгул"

Аманжол С.В. Аманжол



ИП АСАНОВ САБИТ СЕРАЛИЕВИЧ



С. Асанов